



Número: **5002949-84.2022.8.13.0071**

Classe: **[CÍVEL] EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**

Órgão julgador: **2ª Vara Cível, Criminal e da Infância e da Juventude da Comarca de Boa Esperança**

Última distribuição : **12/07/2022**

Valor da causa: **R\$ 9.436,22**

Assuntos: **Cédula de Crédito Bancário**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO DA REGIAO DO CIRCUITO CAMPOS DAS VERTENTES LTDA (EXEQUENTE)	
	FABRICIO MARINHO AZEVEDO (ADVOGADO) LIGIA NOLASCO (ADVOGADO)
AIRTON JOSE DE OLIVEIRA JUNIOR 09225593686 (EXECUTADO(A))	
	THALES PEREIRA CASTRO (ADVOGADO)

Outros participantes	
WILLIAM WELLINGTON PIMENTA (LEILOEIRO(A))	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
10179645526	04/03/2024 13:24	Outros documentos	Outros documentos



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Justiça de Primeira Instância

Comarca de Boa Esperança / 2ª Vara Cível, Criminal e da Infância e da Juventude da Comarca de Boa Esperança

Rua José Júlio Pereira, 275, Fórum Doutor Antônio Soares da Silveira, Jardim Nova Esperança, Boa Esperança - MG - CEP: 37170-000

EDITAL – PRAÇA OU LEILÃO

O Dr. RICARDO ACAYABA VIEIRA - MM. Juiz de Direito desta Comarca de Boa Esperança/MG, faz ciência aos interessados e principalmente ao executado, que o leiloeiro oficial nomeado William Wellington Pimenta, matrícula nº 083-JUCEMG, com endereço na Rua Dona Margarida 67/502, Vila Pinto, em Varginha, MG, endereço eletrônico: pimentaleiloeiro@gmail.com, telefones (35) 3221-7735 e 99902-3456, venderá em leilão eletrônico, através de seu site: www.williamleiloeiro.com.br, no dia 02/04/2024 em 1º leilão para venda por valor não inferior ao da avaliação e, em 2º leilão no dia 02/04/2024, pelo valor mínimo de 50% da avaliação, sendo o 1º leilão com início às 13:00 horas e encerramento às 13:30 horas, o 2º leilão com início às 13:30 e encerramento às 14:00 horas, o(s) seguinte(s) bem(ns) penhorado(s) de **Airton José de Oliveira Júnior**, nos autos do **processo nº 5002949-84.2022.8.13.0071** de Execução que lhe move **Cooperativa de Crédito de Livre Admissão da Região do Circuito Campos das Vertentes Ltda. BENS A SEREM PRACEADOS: 1 - Um veículo HONDA/CG 150 TITAN KS, PLACA HBE3873, avaliada por R\$ 6.000,00 (seis mil reais); 2 – Um veículo FIAT/FIORINO FLEX, PLACA HKC6D25, avaliado em R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais). Avaliação realizada em 06/12/2023. Total das Avaliações: R\$ 33.000,00 (trinta e três mil reais)** . Avaliações sujeitas a atualizações até a data da realização das hastas públicas . FORMAS E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Será sempre considerado vencedor o maior lance ofertado, observado o lance mínimo. O lance mínimo em 2º leilão será de 50% do valor da avaliação. O pagamento se dará da seguinte forma: À V I S T A - O arrematante, no ato da arrematação, deverá efetuar diretamente ao leiloeiro ou mediante guia judicial, o pagamento da integralidade do valor do lance. Alternativamente, poderá pagar ao leiloeiro o valor mínimo de 25% do valor da arrematação, devendo integralizar o restante em no máximo 15 dias, cujo montante deverá ser garantido, no ato do leilão, por fiança/caução bancária, ou cheque do próprio banco em valor equivalente ou maior que a importância a ser garantida. Nessa hipótese, o valor a ser pago, deverá ser quitado em conta judicial vinculada ao processo a que se refere o bem arrematado. Deixando o arrematante de depositar o valor remanescente no prazo de 15 dias, será imposta a penalidade prevista no artigo 897 da lei 13.105/2015, sem prejuízo das demais previstas em lei ou no presente edital. CONDIÇÕES GERAIS - A) O bem será vendido no estado de conservação em que se encontra, constituindo ônus do interessado certificar-se de suas condições, antes da data designada para a alienação. B) A venda será considerada sempre ad *corpus*, sendo que eventuais medidas constantes neste edital serão meramente enunciativas e, estando ocupado, caberá ao arrematante a sua desocupação. COMO PARTICIPAR - Os interessados em participar do leilão pela internet deverão se cadastrar previamente no sítio do leiloeiro www.williamleiloeiro.com.br, até 24 horas de antecedência do horário marcado para o início, obtendo as informações que entenderem necessárias, devendo ser cumpridas as regras indicadas no referido sítio e não podendo, posteriormente, sob qualquer hipótese, alegar desconhecimento. COMISSÃO DO LEILOEIRO: Em caso de arrematação, será de 5% sobre o valor da



arrematação a ser paga pelo arrematante. Havendo adjudicação, 2% sobre o valor atualizado do bem adjudicado, a ser paga pelo adjudicatário. Em caso de remissão ou acordo, 2% sobre o valor atualizado do bem a ser pago pelo executado. A comissão deverá ser paga integralmente no ato da arrematação, adjudicação, remissão ou acordo. Ficam desde já intimados o executado/devedor e seu cônjuge se casado for, bem como, os demais interessados e respectivos cônjuges, se casados forem. Eu, Andréia Monteiro Dias Oliveira o digitei. Boa Esperança, 04 de Março de 2024.

RICARDO ACAYABA VIEIRA

JUIZ DE DIREITO

