Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Carta Precatória Cível
0011358-57.2015.5.03.0153

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 11/11/2015
Valor da causa: R$ 35.200,00

Partes:
AUTOR: MINISTERIO PUBLICO DA UNIAO
RÉU: Paulo Alves de Lima - Fazenda Real Paraíso
ADVOGADO: EMERSON CASSIO PEREIRA SILVA
ADVOGADO: SAMIRA TAVARES DE LIMA
TERCEIRO INTERESSADO: NEILA MARIA TAVARES DE LIMA
TERCEIRO INTERESSADO: WILLIAM WELLINGTON PIMENTA

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE VARGINHA
CartPrecCiv 0011358-57.2015.5.03.0153
AUTOR: MINISTERIO PUBLICO DA UNIAO
RÉU: PAULO ALVES DE LIMA - FAZENDA REAL PARAÍSO

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO

O Exmo Dr. Juiz do Trabalho desta Vara, torna público que no dia 24/08/2021, das 13 às 14 horas, será realizado leilão na modalidade exclusivamente eletrônica no sítio **www.williamleiloeiro.com.br,** onde os bens penhorados serão praceados pelo Leiloeiro Oficial, Willian Wellington Pimenta.

O leilão estará aberto para recepção de lances à partir de 13 horas da data designada, e os interessados em participar deverão se cadastrar previamente no supracitado sítio eletrônico do leiloeiro, com até 24 horas de antecedência, informando seu CPF, RG, prova de domicílio, tomando conhecimento e cumprindo as regras nele descritas.

Maiores informações poderão ser obtidas diretamente com o leiloeiro pelos telefones (35) 3221-7735 e 99902-3456 ou pelo correio eletrônico *pimentaleiloeiro@gmail.com*.

Serão levados a público por pregão de vendas e arrematação, os seguintes bens com suas respectivas avaliações:

BENS: um terreno situado nesta cidade, no bairro denominado Jardim Ribeiro, constituído pelo lote 13 da quadra 1, com as seguintes medidas e confrontações: 10,00 m de frente para a rua 06; 21 m do lado direito com os lotes 14 e 15; 21 m do lado esquerdo com o lote 12; 10 m de fundos com o lote 17 perfazendo uma área total de 210 m2. Penhoras R-3 e R-4 Matrícula 40725.

um terreno situado nesta cidade, no bairro denominado Jardim Ribeiro, constituído pelo lote 12 da quadra 1, com as seguintes medidas e confrontações: 10,00 m de frente para a rua 06; 21 m do lado direito com o lote 13; 21 m do lado esquerdo com o lote 11; 10 m de fundos com o lote 18 perfazendo uma área total de 210 m2. Penhoras R-3 e R-4 Matrícula 40724.5

PJe Assinado eletronicamente por: FLAVIA FIGUEIREDO MAIA COMUNIAN - Juntado em: 14/07/2021 14:44:31 - 6b0625a

AVALIAÇÃO: R$60.000,00 (sessenta mil reais) cada terreno. Valor total R$120.000,00.

VALOR MÍNIMO: 50% do valor da avaliação.

A comissão do leiloeiro, em caso de arrematação, será de 5% sobre o valor do maior lanço, a ser depositado em Juízo pelo arrematante, e de 2% do valor da avaliação, a cargo do executado, caso haja remição ou acordo.

A arrematação será mantida após a assinatura do respectivo auto, ainda que venham a ser julgados procedentes eventuais embargos do executado.

Quem pretender arrematar os ditos bens, deverá estar ciente que à espécie se aplicam os preceitos da CLT e CPC, subsidiariamente.

Nos termos do art. 110 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria Geral da Justiça do Trabalho, registro a isenção do arrematante/alienante dos créditos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 130, parágrafo único, do CTN).

Quaisquer encargos que recaiam sobre veículos, inclusive aqueles cuja quitação seja exigida para a sua transferência, serão de inteira responsabilidade do arrematante ou remitente, cabendo aos interessados averiguar a existência de ônus eventualmente existentes

Eu, FLAVIA FIGUEIREDO MAIA COMUNIAN, pelo Diretor de Secretaria, Juliano Fernandes Mosti, subscrevi o presente edital para sua publicação.

VARGINHA/MG, 14 de julho de 2021.

FLAVIA FIGUEIREDO MAIA COMUNIAN
Servidor

Assinado eletronicamente por: FLAVIA FIGUEIREDO MAIA COMUNIAN - Juntado em: 14/07/2021 14:44:31 - 6b0625a
https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/21071414442122600000130971527?instancia=1
Número do processo: 0011358-57.2015.5.03.0153
Número do documento: 21071414442122600000130971527