



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0010257-14.2017.5.03.0153

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 02/03/2017

Valor da causa: R\$ 97.000,00

Partes:

AUTOR: VANILDA DE FATIMA REIS

ADVOGADO: CIBELE ALEXANDRA SANTOS

ADVOGADO: LUCIANO PEREIRA FERNANDES MADEIRA

AUTOR: GUIOMAR RIBEIRO DA SILVA SOUZA

ADVOGADO: LUCIANO PEREIRA FERNANDES MADEIRA

ADVOGADO: CIBELE ALEXANDRA SANTOS

AUTOR: MIRIAM OSCAR

ADVOGADO: CIBELE ALEXANDRA SANTOS

ADVOGADO: LUCIANO PEREIRA FERNANDES MADEIRA

RÉU: CLUBE OLIMPICO RIO VERDE



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE VARGINHA
ATOrd 0010257-14.2017.5.03.0153
AUTOR: VANILDA DE FATIMA REIS E OUTROS (3)
RÉU: CLUBE OLIMPICO RIO VERDE

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL

JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
2ª Vara do Trabalho de Varginha

AV. PRINCESA DO SUL, 620, JARDIM ANDERE, VARGINHA - MG -
CEP: 37026-080

TEL.: (35) 3214-2112 - EMAIL: vt2.varginha@trt3.jus.br

PROCESSO: 0010257-14.2017.5.03.0153

CLASSE: Ação Trabalhista - Rito Ordinário

AUTOR: VANILDA DE FATIMA REIS e outros (3)

RÉU: CLUBE OLIMPICO RIO VERDE

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO

O Exmo Dr. Leonardo Toledo de Resende, Juiz do Trabalho desta Vara, torna público que no dia 08/07/2021, das 13 às 14 horas, será realizado leilão na modalidade exclusivamente eletrônica no sítio www.williamleiloeiro.com.br, onde os bens penhorados serão pracedados pelo Leiloeiro Oficial, Willian Wellington Pimenta.

O leilão estará aberto para recepção de lances à partir de 13 horas da data designada, e os interessados em participar deverão se cadastrar previamente no supracitado sítio eletrônico do leiloeiro, com até 24 horas de

antecedência, informando seu CPF, RG, prova de domicílio, tomando conhecimento e cumprindo as regras nele descritas.

Maiores informações poderão ser obtidas diretamente com o leiloeiro pelos telefones (35) 3221-7735 e 99902-3456 ou pelo correio eletrônico *pimentaleiloeiro@gmail.com*.

Serão levados a público por pregão de vendas e arrematação, os seguintes bens com suas respectivas avaliações:

BEM: Um terreno situado neste município de varginha/MG, no lugar denominado Sagrado Coração de Jesus, com área total de 32.572,00 m2, registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Varginha, no Livro 02, sob matrícula 19889A. No imóvel há as seguintes construções e benfeitorias: Quatro piscinas; onze quiosque;, quatro saunas; um galpão com lanchonete; dois vestiários; quatro quadras poliesportivas; dois campos de futebol; uma quadra de areia; uma pista para atletismo e um lago. Avaliação R\$3.500.000,00 (Três milhões e quinhentos mil reais)

VALOR MÍNIMO: 50% do valor da avaliação.

OBSERVAÇÃO (ônus existentes):

VALOR TOTAL: Avaliação R\$3.500.000,00 (Três milhões e quinhentos mil reais)

ENDEREÇO DO BEM: Clube Rio Verde.

A comissão do leiloeiro, em caso de arrematação, será de 5% sobre o valor do maior lance, a ser depositado em Juízo pelo arrematante, e de 2% do valor da avaliação, a cargo do executado, caso haja remição ou acordo.

A arrematação será mantida após a assinatura do respectivo auto, ainda que venham a ser julgados procedentes eventuais embargos do executado.

Quem pretender arrematar os ditos bens, deverá estar ciente que à espécie se aplicam os preceitos da CLT e CPC, subsidiariamente.

Nos termos do art. 110 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria Geral da Justiça do Trabalho, registro a isenção do arrematante/alienante dos créditos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 130, parágrafo único, do CTN).

Eu, ANDREA DE CARVALHO LOTT MARTINS, pelo Diretor de Secretaria, Juliano Fernandes Mosti, subscrevi o presente edital para sua publicação.

Varginha, 15 de junho de 2021

VARGINHA/MG, 15 de junho de 2021.

ANDREA DE CARVALHO LOTT MARTINS
Diretor de Secretaria



Assinado eletronicamente por: ANDREA DE CARVALHO LOTT MARTINS - Juntado em: 15/06/2021 16:04:10 - c1c9b02
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/21061516040613700000129061736?instancia=1>
Número do processo: 0010257-14.2017.5.03.0153
Número do documento: 21061516040613700000129061736